

Empresa	Tipo	Ticker	Setor	Coordenador Líder	Tamanho Estimado da Oferta (R\$ milhões)	Protocolado Junto a CVM	% Oferta Primária	Datas Estimadas			Publicação relatório Elevelen (*)	Faixa Indicativa	
								Aviso ao mercado	Término Reserva	Precificação		Piso	Topo
GetNinjas	IPO	NINJ3	Serviços	BTG	704	26/fev	67%	22/abr	11/mai	12/mai	07/mai	24,90	33,50
Dotz	IPO	DOTZ3	Financeiro - Não Bancos	BTG	815	19/fev	87%	20/abr	10/mai	11/mai	10/mai	Interrompida	

Raphael Figueredo
Analista, CNPI-T

Carlos Daltozo
Head de Renda Variável

Novas Emissões - FIIs

Fundo	Ticker	Gestor	Emissão	Tipo (CVM)	Montante (milhões)	Encerramento do direito de preferência ou da oferta (o que for primeiro)	Relatório Elevelen (*)
HSI Ativos Financeiros	HSAF11	HSI	2ª	476	70	12/mai	12/mai
Hectare CE	HCTR11	Hectare	11ª	476	420	19/mai	12/mai
Devant Recebíveis Imobiliários	DEVA11	Devant	4ª	476	375	19/mai	12/mai
VBI CRI	CVBI11	VBI Real Estate	5ª	400	320	10/jun	12/mai
Capitânia Securities II	CTPS11	Capitânia	10ª	476	600	24/mai	12/mai
Vinci Imóveis Urbanos	VIUR11	Vinci	1ª	400	350	24/mai	13/mai
TG Ativo Real	TGAR11	TG Core	10ª	400	350	19/mai	14/mai
BTG Pactual Logística	BTLG11	BTG Pactual	10ª	476	200	25/mai	20/mai
Santander Renda de Aluguéis	SARE11	Santander	2ª	400	360	01/jun	26/mai
CSHG Logística	HGLG11	Hedge	7ª	400	750	04/jun	27/mai
RBR Rendimento High Grade	RBRR11	RBR Asset	6ª	400	250	04/jun	27/mai

Fonte: CVM; elaboração: Elevelen Financial; (*) data estimada

DISCLAIMER

Este documento foi elaborado e distribuído pela Eleven Financial Research unicamente para uso do destinatário original, e tem como objetivo somente informar os investidores, não constituindo oferta de compra ou de venda de nenhum título ou valor mobiliário contido neste relatório. As decisões de investimentos e estratégias financeiras devem ser realizadas pelo próprio leitor.

Nossos analistas elaboraram o presente relatório de forma independente, e o conteúdo do mesmo não pode ser copiado, reproduzido ou distribuído, no todo ou em parte, a terceiros, sem prévia e expressa autorização.

Todas as informações utilizadas neste documento foram redigidas com base em informações públicas, de fontes consideradas fidedignas. Embora tenham sido tomadas todas as medidas razoáveis para assegurar que as informações aqui contidas não são incertas ou equívocas no momento de sua publicação, a Eleven Financial e os seus analistas não respondem pela veracidade das informações do conteúdo.

Conforme o artigo 20, parágrafo único da Resolução CVM nº 20, o analista **Raphael Figueiredo** declara-se inteiramente responsável pelas informações e afirmações contidas neste relatório de análise. De acordo com a exigência regulatória do artigo 21 previsto na Resolução CVM nº 20, de 25 de fevereiro de 2021, o analista de valores mobiliários, responsável principal por este relatório, declara:

- (i) que as recomendações contidas neste relatório refletem única e exclusivamente sua opinião pessoal sobre a companhia analisada e seus valores mobiliários e foram elaborados de forma independente e autônoma;
- (ii) que as informações, opiniões, estimativas e projeções contidas neste documento referem-se à data presente e estão sujeitas a mudanças, não implicando necessariamente na obrigação de qualquer comunicação no sentido de atualização ou revisão com respeito a tal mudança.

Para mais informações consulte a Resolução CVM nº 20, de 25 de fevereiro de 2021, e também o Código de Conduta da Apimec para o Analista de Valores Mobiliários. Este relatório é destinado exclusivamente ao assinante da Eleven que o contratou. A sua reprodução ou distribuição não autorizada, sob qualquer forma, no todo ou em parte, implicará em sanções cíveis e criminais cabíveis, incluindo a obrigação de reparação de todas as perdas e danos causados, nos termos da Lei nº 9.610/98 e de outras aplicáveis.